

INFORMATION TIL BEBOERNE I LYSHOLMPARKEN BEBOERINFORMATION – DECEMBER 2024

DER ER VIGTIGE INFORMATIONER SOM DU OPFORDRES TIL AT LÆSE.

Fratrædelse

Thomas Lund har sidste arbejdsdag i Fællesbyg fredag den 6. december 2024. Vi takker Thomas for trofast og loyal tjeneste i over 20 år hos os i Fællesbyg. Heldigvis vil han stadig være i bebyggelsen som beboer.

Ferie i forbindelse med jul og nytår.

Andreas Bruun holder ferie 23. og 27. december.

Grethe Lind holder ferie 20., 23. og 27. december. Kontoret på Holbækvej er derfor lukket.

Velkommen til alle der er flyttet ind i Lysholmparken i 2024.

I 2024 har vi haft 7 fraflytninger.

De 7 indflytninger har medført indflytning af 4 nye lejere, mens 3 er interne flytninger.

Vi håber, at alle nye lejere vil føle sig velkommen og deltage aktivt i de beboeraktiviteter, der er i bebyggelsen.

Tomme garage lejemål

Vi har i øjeblikket 3 tomme garagelejemål som vi gerne vil have lejet ud. Har du brug for en garage, så kontakt os enten på mail eller telefon.

Ps. En garage kan evt. deles med et par stykker andre f.eks. til opbevaring af cykler, herunder el-cykler eller andet. De er kun til udlejning blandt beboerne.

Snerydning

Vi skal henstille til følgende i snerydningsperioden:

- at biler parkeres ind til kantstenen og ikke ind over kantstenen
- at cykler og knallerter ikke stilles ved indgangspartierne eller gangarealerne

Vi skal henstille til, at knallerter stilles i de åbne cykel- og knallertrum i carportene.

Cyklerne kan stilles samme sted eller i kælderen.

Hvis ovennævnte overholdes, vil det muliggøre snerydningen på en rimelig måde.

Skrald omkring jul og nytår

Nu nærmer julen sig og hermed en periode, med væsentlig mere køkkenaffald, papir og pap, end vi normalt plejer at have. Vi skal derfor henstille, at skraldet pakkes sammen og papkasserne skæres op og trædes sammen før det kommer i de rigtige containere.

Når vi når det tidspunkt, hvor juletræet taber nålene og det skal smides ud, så lad være med at bære det ned af trappen. I stedet kan du smide det ud på græsplænen og så vil ejendomsfunktionærerne sørge for det bliver fjernet.

Nytårsfyrværkeri kan være flot at se på nytårsaften. Men dagen efter er det ikke særlig spændende for dine naboer at se på affaldet. Senest dagen efter skal du huske at gå ud og fjerne fyrværkeriaffald og hvad du ellers har efterladt på fællesarealerne efter en sjov nytårsaften.

Vi skal endnu engang opfordre alle beboere til at sørge for, at:

- Affaldsposerne til madaffald og restaffald bliver lukket inden de bliver smidt i de respektive containere.
- Papkasser skæres op så de ikke fylder så meget i papcontaineren.
- Flamingo skal smides i containeren til restaffald.



CLEVER – Ladestander i Fællesbyg

Det er besluttet, at der sættes 4 ladestandere (i alt 8 udtag) op på parkeringspladsen ved blok 2. De kommer til at stå mellem blok 2 og 4. Se tegning her nedenfor fra Clever. Installation forventes i løbet af foråret/sommeren 2025.



Der er tale om en offentlig ladeløsning, hvor det er Clever, der betaler for produkt og etablering, dvs. uden omkostninger for Fællesbyg. Løsningen er dermed udgiftsneutral. Det er Clever, der leverer service, vedligehold og support på det leverede ladeudstyr. Der vil blive informeret når vi nærmer os.



Hjemmesiden

Der findes mange informationer på vores hjemmeside <https://faellesbyg.dk>
Brug den gerne flittigt.



*Personalet i Fællesbyg ønsker alle
beboere*

en rigtig god jul og et godt nytår

Thomas, Andreas, Bjarne og Grethe

