

## INFORMATION TIL BEBOERNE I LYSHOLMPARKEN

### BEBOERINFORMATION NR 2 – JANUAR 2024

#### Byens Haver

Borgermødet blev afholdt onsdag den 24. januar fra kl. 19.00 i Æblehavens beboerlokaler.

Planen blev gennemgået. Bagefter havde alle fremmødte mulighed for at komme med deres indsigelser og bemærkninger. Mødearrangørerne oplyste, at samtlige bemærkninger/indsigelser ville blive noteret ned.

Fællesbyg har sendt hørings svar til plan- og udvikling i Roskilde kommune fredag den 26. januar, hvilket de tillige har bekræftet som modtaget.

I vores hørings svar er følgende præciseret:

- Indkigs gener, herunder til vores altaner
- Solen på altanerne vil blive stærkt begrænset af et byggeri så tæt på
- Om morgenen kan der være gener i form af refleks fra vinduerne i Æblehaven
- Vores sædvanligvis flotte grønne græsplæne vil ende med at blive plaget af en del mos grundet manglende sol (Æblehavens byggeri skygger)
- Når bygningerne ligger så tæt, må der forventes en del vindturbulens imellem de 2 bygninger
- Vores bygning mister stor værdi i form af mindre anvendelsesmuligheder af vores altaner (antal af timer med sol).

På mødet og i hørings svaret til kommunen er det foreslået, at deres planlagte "gennemkørende" vej lægges anderledes således, at det vil give mere luft imellem de nye ældreboliger og vores ejendom.

Kommunen behandler rammelokalplanen i løbet af marts/april måned.

Det er oplyst, at der er foretaget en underskrift indsamling blandt lejerne i Lysholmparken mod rammelokalplanen 726 og mange beboere har tillige også skrevet hørings svar til kommunen.

Med venlig hilsen

Grethe Lind

