

INFORMATION TIL BEBOERNE I LYSHOLMPARKEN

BEBOERINFORMATION – APRIL 2024

DER ER VIGTIGE INFORMATIONER SOM DU OPFORDRES TIL AT LÆSE.

60 års jubilæum i A/S Fællesbyg aflyses

Vi har desværre set os nødsaget til at aflyse arrangementet, da antal af tilmeldte på nuværende tidspunkt er yderst beskedent. Det er vores vurdering at antallet af tilmeldinger, inden fristens udløb, langtfra kan nå op på et acceptalt niveau set i forhold til det rent omkostningsmæssige.

Vi har valgt dette dels af hensyn til samtlige beboere, da omkostningerne vurderes at være uforholdsmæssigt store set i forhold til antal af tilmeldte og dels af hensyn til vores mange leverandører, der er tilknyttet et så stort arrangement. De tilknyttede leverandører har sommertravlt generelt. Så jo hurtigere leverandørerne modtager besked om vores aflysning jo hurtigere kan de få en ny aftale i deres kalender.

Byens Haver

På byrådsmødet den 3. april 2024 skulle rammelokalplanen nummer 726, der baner vejen for opførelse af et mere spændende boligområde med flere ældreboliger, være vedtaget, men det fik vi (beboere i Neergårdsparken og undertegnede) forpurret på selve byrådsmødet.

I kraft af, at vi var mødt så talstærkt op og kom med en stribe spørgsmål til byrådet, stod det rimelig klart for næsten alle byrådsmedlemmer, at vi ikke er blevet hørt i tilstrækkeligt omfang i forhold til forslaget.

Det endte med at hele sagen blev sendt retur til plan- og teknikudvalget med henblik på yderligere dialog med os, der ikke føler os hørt. Rammelokalplanen 726 Byens Haver forventes herefter at komme på byrådsmødet igen om ca. 4 uger (primo maj).

Der er nedsat en arbejdsgruppe bestående af Jan Jensen, Jørn Degn Hansen, Johnny Damsted Andersen og Grethe Lind. Vi sætter os sammen og lægger en strategi for indbydelse til møde med byrødderne og plan- og teknikudvalget o.a, for at gøre alle parter opmærksomme på, hvor stor en gene, også rent skyggemæssigt, byggeriet reelt kommer til at være for beboerne i blok 2 og komme med forslag til løsninger.

Årsagen til nedsættelse af arbejdsgruppen er, at vi vil høres, så vi sammen med vores naboer kan "bade os i sollyset" i stedet for at blive lukket inde i skyggen. I selve rammelokalplanen er der lagt op til en stor forskønnelse af hele området, som vi i bund og grund også er en del af qua vores medejerskab af Hullet og som nabo til Byens Haver. En forskønnelse af området som alle parter meget gerne skulle blive glade for.

11. april 2024/GL